**Телефон горячей линии для приема жалоб и предложений по процедуре оценки готовности (приемки) жилого фонда 28 – 12 - 11**

Утверждаю: Утверждаю:

Директор МУП «Калугатеплосеть» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карпов И.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

**АКТ**

**Готовности *индивидуального теплового пункта***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование потребителя)

по адресу: г. Калуга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к эксплуатации в 2024-2025 г.г..

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Гидравлическое испытание теплообменников  на прочность и плотность | Промывка или чистка теплообменника(ов) | Насосное оборудование | Запорная арматура | Наличие автоматических регуляторов расхода теплоносителя на внешнем контуре. | Наличие и состояние приборов КИП | Состояние тепловой изоляции | Наличие дроссельных устройств | Наличие герметизации ввода тепловой сети |
| \_\_\_\_ кгс/см2 (1,25 рабочего) в течении 15 мин. | Произведена чистка или хим.промывка теплообменника(ов) | Произведено техническое обслуживание | Произведена ревизия и опрессовка | Есть, в исправном состоянии. | Имеются. Исправны.  Поверены. | В исправном состоянии |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Ф.И.О. мастера участка, принимающего участие в приемке:

***Ответственность за качество герметизации ввода тепловой сети несет потребитель коммунальной услуги***

Комиссия в составе:

Представитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель МУП «Калугатеплосеть»:

Инженер-инспектор СН и ТИ

(подпись) (расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник СН и ТИ \_\_\_Алексанина Е.Н\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подпи

Размер задолженности за услуги по теплоснабжению

**Телефон горячей линии для приема жалоб и предложений по процедуре оценки готовности (приемки) жилого фонда 28 – 12 - 11**

Утверждаю: Утверждаю:

Директор МУП «Калугатеплосеть» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карпов И.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

**АКТ**

**готовности системы отопления (2-й контур) *в домах, оборудованных индивидуальными тепловыми пунктами****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(наименование потребителя)

по адресу: г. Калуга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к эксплуатации в отопительном периоде 2024-2025гг.

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Гидравлическое испытание  на прочность и плотность | Гидравлическая промывка | Наличие  тепловой изоляции разводящих трубопроводов и стояков в подвальном, чердачном помещениях дома, тех..этаже. |
| 6,0 кгс/см2.  В течении 10 мин.падения давления в системе нет | Произведена до чистой воды | Теплоизоляция трубопроводов в исправном состоянии |
|  |  |  |

Ф.И.О. мастера участка, принимающего участие в приемке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

Представитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)  (расшифровка подписи)

Представитель МУП«Калугатеплосеть»:

Инженер-инспектор СН и ТИ

(подпись) (расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник СН и ТИ  *\_\_\_\_\_\_* Алексанина Е.Н

(подпись) (расшифровка подписи)

**Телефон горячей линии для приема жалоб и предложений по процедуре оценки готовности (приемки) жилого фонда 28 – 12 – 11**

Утверждаю: Утверждаю:

Директор МУП «Калугатеплосеть» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карпов И.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. «\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

**АКТ**

**Готовности системы горячего водоснабжения**

***в домах, оборудованных индивидуальными тепловыми пунктами***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование потребителя)

по адресу: г. Калуга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к эксплуатации в 2024-2025гг.

«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

|  |  |
| --- | --- |
| Гидравлическое испытание  на прочность и плотность | Наличие  тепловой изоляции разводящих трубопроводов и стояков в подвальном, чердачном помещениях дома, тех..этаже. |
|
| В соответствии с п. 9.2.13 «ПТЭ» | Теплоизоляция трубопроводов в исправном состоянии |
|  |  |

Ф.И.О. мастера участка, принимающего участие в приемке:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

Представитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

Представитель МУП«Калугатеплосеть»:

Инженер-инспектор СН и ТИ

(подпись) (расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник СН и ТИ \_\_\_\_Алексанина Е.Н\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (расшифровка подписи)

***Памятка***

***по требованиям к подготовке ИТП потребителя***

***к отопительному сезону 2024 - 2025 г.г.***

Готовность ИТП к отопительному периоду оценивается комиссией в составе:

Представители МУП «Калугателосеть»: мастер участка, инженер - инспектор, представитель организации, выполняющей подготовку системы отопления к отопительному периоду, имеющий право подписи.

Акт готовности согласовывается начальником СН и ТИ МУП «Калугатеплосеть».

Необходимым условием готовности объекта к отопительному сезону является отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию.

В соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных приказом Минэнерго от 24.03.2003г. №115, ИТП потребителя считается готовым к отопительному периоду после выполнения следующих мероприятий:

*1.* ***ИТП:***Оборудовать ИТП поверенными контрольно-измерительными приборами п. 9.1.45, 9.1.46, 9.1.47.

2. Произвести промывку и испытание оборудования установок и систем теплопотребления ИТП на прочность и плотность **в соответствии с техническими паспортами установленного оборудования. (п.9.1.59).**

***2.1Промывка (чистка) теплообменных аппаратов:***

П.10.1.12. «ПТЭ». Трубная система теплообменных аппаратов периодически очищается по мере загрязнения, но не реже 1 раза в год (перед отопительным периодом).

Промывка пластинчатых теплообменных аппаратов выполняется с применением специальных химических средств, для удаления с поверхностей теплообмена накипи и грязи. Также применяется механическая чистка разборных пластинчатых теплообменников.

***2.2 Насосное оборудование:*** должно быть исправно, надежно закреплено. Для его обслуживания должен быть удобный доступ для персонала.

***По всем конфликтным ситуациям, для приема жалоб и предложений по процедуре оценки готовности (приемки) жилого фонда звонить на телефон горячей линии.***

***28 – 12 - 11***