**Телефон горячей линии для приема жалоб и предложений по процедуре оценки готовности (приемки) жилого фонда 28 – 12 - 11**

Утверждаю: Утверждаю:

Директор МУП «Калугатеплосеть» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Карпов И.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

**АКТ**

**готовности системы отопления** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование потребителя)

по адресу: г. Калуга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

к эксплуатации в отопительном периоде 2024-2025гг.

 «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Гидравлическое испытаниена прочность и плотность | Гидравлическая промывка | Наличиетепловой изоляции трубопроводов | Тепловой пункт | Наличие герметизации ввода тепловой сети |
| Запорная арматура | Наличие дроссельных устройств | Наличие врезок под приборы КИП |
| 6,0 кгс/см2.В течении 10 мин.падения давления в системе нет | Произведена до чистой воды | Теплоизоляция трубопроводов в исправном состоянии | Произведена ревизия и опрессовка |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Ф.И.О. мастера участка, принимающего участие в приемке:

***Ответственность за качество герметизации ввода тепловой сети несет потребитель коммунальной услуги***

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия в составе:

Представитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)  (расшифровка подписи)

Представитель МУП«Калугатеплосеть»:

Инженер-инспектор СН и ТИ

 (подпись) (расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник СН и ТИ  *\_\_\_\_\_\_* Алексанина Е.Н

 (подпись) (расшифровка подписи)

Размер задолженности за услуги по теплоснабжению:

***Памятка***

***по требованиямк подготовке систем теплоснабжения***

***к отопительному сезону 2024 - 2025 г.г.***

Готовность системы отопления к отопительному периоду оценивается комиссией в составе:

Представители МУП «Калугателосеть»: мастер участка, инженер- инспектор, представитель организации, выполняющей подготовку системы отопления к отопительному периоду, имеющий право подписи.

Акт готовности согласовывается начальником СН и ТИ МУП «Калугатеплосеть».

Необходимым условием готовности объекта к отопительному сезону является отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию.

В соответствии с «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных приказом Минэнерго от 24.03.2003г. №115, система отопления считается готовой к отопительному периоду после выполнения следующих мероприятий:

 1. Тепловой пункт должен быть оборудован поверенными контрольно-измерительными приборами (п.9.1.1).

 2. Должна быть обеспечена герметизация вводов тепловой сети (п.6.1.6.).

 3. **Для установки заглушек и возможности отключения систем теплоснабжения должна быть предусмотрена фланцевая запорная арматура, либо фланцевые соединения** (п. 9.1.25)

 4. В течение 10 дней после окончания отопительного сезона должны быть установлены заглушки, отключающие систему отопления, в зоне эксплуатационной ответственности управляющей потребителя,для проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловой сети (п. 6.2.12).

 5. Выполнить гидравлические испытания на прочность и плотность запорной арматуры в тепловом пункте (п.9.2.12.), по необходимости произвести ремонт или замену. Обеспечить качественную работу оборудования, средств автоматизации и контроля в автоматизированных тепловых пунктах (9.1.42)

 6. Выполнить гидравлические испытания на прочность и плотность запорной арматуры и тепловой сети на ответвлении к потребителю (п. 6.2.11), поврежденные участки заменить.

 7. Установить недостающую запорно-регулирующую арматуру на стояках системы отопления в соответствии пунктов 9.3.4, 9.3.5 и отремонтировать существующую.

 8. Выполнить промывку системы теплоснабжения здания до полного осветления воды в соответствии с п.9.2.9 и предъявить воду из системы отопления представителю МУП «Калугатеплосеть».

 9. Произвести гидравлические испытания на прочность и плотность системы отопления пробным давлением в соответствии с «Правилами…»(п.9.2.13).

 10.Выполнить ремонт теплоизоляции разводящих трубопроводов в подвальном и чердачном помещениях здания (п.9.3.7).

 11. Предъявить представителю МУП «Калугатеплосеть» дроссельные устройства, установить их в узлах управления систем отопления в присутствии представителя МУП «Калугатеплосеть».

 12. Обеспечить сохранность пломб в тепловом узле и в узле учета тепловой энергии.

***По всем конфликтным ситуациям, для приема жалоб и предложений по процедуре оценки готовности (приемки) жилого фонда звонить на телефон горячей линии***